



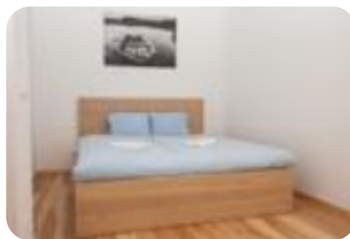
Ref.: 55978

# 136.500.000 Ft

## Lakás eladó

### Budapest VII. ker., Vörösmarty utca - Erzsébetváros

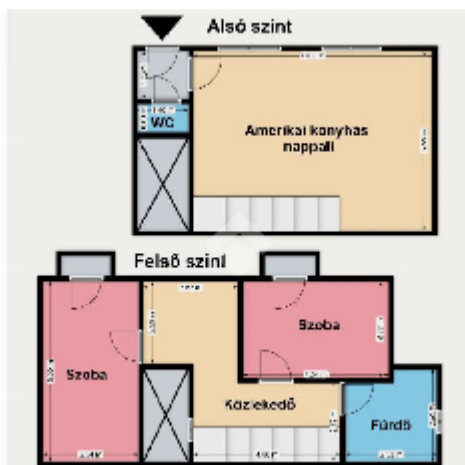
<b>Terület:</b>	78 nm
<b>Szobaszám:</b>	3 szoba
<b>Emelet:</b>	4
<b>Kilátás:</b>	Udvarra néző
<b>Fűtés:</b>	Házközponti (Hőszivattyús fűtés)
<b>Belmagasság:</b>	270 cm
<b>Lift:</b>	Van



Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

Eladásra kínálunk egy modern, igényesen kialakított duplex lakást Budapest VII. kerületében, a Vörösmarty utcában, egy liftes ház negyedik emeletén. Az épület 2018-ban szintraépítésen esett át, ekkor nemcsak a lakások kerültek kialakításra, hanem a ház teljes körű felújítása is megtörtént. Az ingatlan nettó alapterülete 78 m<sup>2</sup>, és a tágas, kétszintes elrendezésnek köszönhetően ideális választás lehet családoknak vagy pároknak. Az alsó szinten egy amerikai konyhás nappali található, amely a lakás központi része. A felső szinten két hálószoba és egy fürdőszoba kapott helyet, amelyek maximális kényelmet és privát szférát biztosítanak. A felső szint különlegessége, hogy mindkét hálószobához tartozik egy-egy erkély, amelyek remek lehetőséget nyújtanak a pihenésre vagy a friss levegő élvezetére. A lakásokban hőszivattyús hűtő-fűtő rendszer működik, amely energiatakarékos és környezetbarát megoldást kínál az év minden szakában. Az ingatlan modern kialakítása és korszerű műszaki felszereltsége garantálja az alacsony fenntartási költségeket. A Vörösmarty utca csendes, de kiváló in [...]

## Alaprajz



## Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

