



Ref.: 56003

**110.000.000 Ft****Lakás eladó****Budapest II. ker., Bécsi út - Újlak**

<b>Terület:</b>	53 nm
<b>Szobaszám:</b>	2 szoba
<b>Emelet:</b>	5
<b>Kilátás:</b>	panorámás
<b>Fűtés:</b>	Házközponti
<b>Közös kts.:</b>	18.300 Ft
<b>Belmagasság:</b>	325 cm
<b>Lift:</b>	Van



Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

A II. kerület kedvelt városrészén, Újlakon, egy rendezett, 80-as években épült liftes társasház ötödik emeletén található ez az 53 m<sup>2</sup>-es, jó állapotú, világos lakás. Az ingatlan elrendezése praktikus és kényelmes: két különnyíló szoba, konyha kamrával, fürdőszoba külön WC-vel, valamint egy 5 m<sup>2</sup>-es, nyugati fekvésű erkély tartozik hozzá, amely lenyűgöző panorámát nyújt a Hármashatár-hegyre. A lakás tájolásának köszönhetően napfényes és barátságos hangulatot választás egyedülállóknak, pároknak vagy kisebb családoknak is. Az épület jól karbantartott, a környék infrastruktúrája pedig kiváló: a közelben üzletek, iskolák, óvodák és zöldterületek is megtalálhatók. Ez az ingatlan remek lehetőséget kínál azok számára, akik csendes, mégis jól megközelíthető helyen keresnek otthont. Ha szeretné megtekinteni személyesen vagy további információra van szüksége, kérjük, lépjen kapcsolatba velünk. Örömmel válaszolunk minden kérdésre és segítünk a lakásvásárlás folyamatában.

**Fedezze fel!**

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

