



Ref.: 561660

149.000 €**Local comercial en venta en Carabanchel****San Isidro, Madrid**

Tipología:	Local comercial
Superficie:	50 m2 construidos
Subtipología:	Tienda

Eficiencia energética: **B** 18 kW h/m² año**Emisiones:** **B** 106 Kg CO₂/m² año

Se ofrece una excelente oportunidad de inversión en el barrio de San Isidro, dentro del distrito de Carabanchel, Madrid. Esta tienda, situada en una planta baja, cuenta con una superficie de 50 m², ideal para emprendedores que buscan establecer su negocio en una zona con gran afluencia de público. Construida en 1960, la propiedad ha sido renovada recientemente en 2024, asegurando un espacio moderno y funcional. El local dispone de un baño, lo que añade comodidad tanto para los empleados como para los clientes. Su ubicación estratégica en un barrio consolidado y en constante crecimiento, ofrece un entorno dinámico y accesible, con buenas conexiones de transporte público y servicios cercanos. Esta tienda es perfecta para aquellos que desean iniciar o expandir su negocio en un área con gran potencial comercial. No pierda la oportunidad de visitar este espacio y descubrir todo lo que puede ofrecerle.



Abre el QR para más información
sobre el inmueble

