



Ref.: 56221

## 30.900.000 Ft

### Lakás eladó

Budapest XIX. ker., Áchim András utca - Kispeszt

<b>Terület:</b>	33 nm
<b>Szobaszám:</b>	1 szoba
<b>Félszoba:</b>	1 félszoba
<b>Emelet:</b>	Földszint
<b>Lift:</b>	Nincs
<b>Telek:</b>	30 nm



Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

ELADÓ BUDAPEST XIX. KERÜLETBEN EGY AZONNAL KÖLTÖZHETŐ 33NM-ES FELÚJÍTOTT 1,5 SZOBÁS TÉGLA LAKÁS, AMELY 6 LAKÁSOS UDVARBAN TALÁLHATÓ!!A lakásban kicserélték a villanyvezetékeket, a vízvezetékeket és a burkolatokat, valamint éjszakai áram is kiépítésre került. Praktikus, beépített gardrós szekrény is rendelkezésre áll, így a tárolás nem jelent problémát.A lakáshoz tartozik egy közös pince és egy 3 nm-es saját tároló, illetve egy 30 nm-es kert rész, amely tökéletes lehet pihenésre vagy kertészkedésre.A fűtésről gázkonvektor gondoskodik, amelynek díja havi 7.000 forint, emellett egy elektromos kandalló is a lakás kényelmét szolgálja. A közös költség 21800 forint, amely tartalmazza többek között a felújítási alapot, a vízdíjat, a szemétdíjat és a közös villanyköltséget.Az ingatlan kiváló választás lehet egyedülállóknak, fiatal pároknak vagy befektetőknek. A környék csendes, mégis minden fontos szolgáltatás és tömegközlekedés könnyen elérhető.1/1 tulajdonosAz ingatlan azonnal birtokba vehető!Vevőink számára a közvetítés díjtalan!Az ingatlanját ingyenes érték becsüljük.

Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

