



Ref.: 562399

1.200 € / Mes**Local comercial en alquiler en Salamanca****Salamanca**

Tipología:	Local comercial
Superficie:	100 m2 construidos
Subtipología:	Local comercial

Eficiencia energética: **F** 496,6 kWh/m² año**Emisiones:** **E** 103,7 Kg CO₂/m² año

Agencia inmobiliaria de Salamanca, Garrido Norte, Oficina Tecnocasa alquila: Local comercial en Calle Ávila junto a Alfonso IX de León y Parque Garrido. El local se encuentra a pie de calle contando con un buen escaparate, además cuenta con baño, oficina y sala de trabajo. Cuenta con garaje propio cerrado con acceso desde la calle perpendicular Juan de Villoría. Cuenta con un total de 100 metros cuadrados construidos y actualmente está siendo utilizado como obrador y panadería, dispone de licencia para poder seguir ejerciendo ese tipo de profesión. El negocio lleva treinta años abierto al público y se alquila por jubilación, es un reconocido negocio de la zona con una amplia cartera de clientes y una gran fama y trayectoria. La propiedad estudiaría cualquier oferta de negocio diferente al que hay actualmente funcionando. Desde TECNOCASA te invitamos a visitar este maravilloso inmueble sin ningún tipo de compromiso. TE ESPERAMOS.

Abre el QR para más información
sobre el inmueble

