



Ref.: 56375

69.900.000 Ft**Lakás eladó****Budapest X. ker., Újhegy városrész - Újhegy**

Terület:	68 nm
Szobaszám:	2 szoba
Félszoba:	2 félszoba
Emelet:	3
Fűtés:	Házközponti (Házközponti fűtés)
Közös kts.:	15.000 Ft
Belmagasság:	270 cm
Lift:	Van

Ehhez az ingatlanhoz nem tartozik energetikai tanúsítvány

2005-BEN ÉPÜLT LIFTES, TÉGLA TÁRSASHÁZ HARMADIK EMELETÉN 2+2 FÉLSZOBÁS LAKÁSI! X. kerület Újhegyi részén kínálunk eladásra egy jó állapotú, bruttó 69, nettó 54 NM-es 2+2 félszobás lakást a Rózsaliét lakóparkban. Az ingatlan elosztása kitűnő akár családok, akár befektetők számára is a szobák száma miatt, mely mind különnyíló. A lakásban egy tágas, étkezős konyha és további 3 szoba lett kialakítva, valamint fürdőszoba és két illemhelyiség. A burkolatok jó állapotúak, a nyílászárók műanyagok, biztonsági ajtó lett beszerelve. Az otthon melegét házközponti fűtés biztosítja mely átlagosan 15.000 Ft/hónap. A közös költség is csekély, 20.000 Ft/hónap, mely tartalmazza a szemétszállítást, lépcsőház takarítását, közös helyiségek világítását, a ház biztosítását, valamint a felújítási alapot is. Az ingatlanhoz megvásárolható egy felszíni autóbeálló, eladási ára: 3.000.000 Ft. A konyhabútor és a beépített bútort az a vételár részét képezi. Közlekedés szempontjából kiváló az elhelyezkedése, hiszen a 202E busszal 1 megálló Kőbánya-Kispest, de 5 perc sétára található a 85- [...]

Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

