



Ref.: 564029

## 110.000 €

### Local comercial en venta en C. de Alfonso Martínez Conde

Carabanchel, Puerta Bonita - Abrantes, Madrid

<b>Tipología:</b>	Local comercial
<b>Superficie:</b>	101 m2 construidos
<b>Subtipología:</b>	Nave
<b>Cuota comunidad anual:</b>	552 €



**Eficiencia energética:** D 133 kWh/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:** D 27 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

Agencia inmobiliaria de MADRID - zona CARABANCHEL - CAMINO VIEJO DE LEGANES - PLAZA ELÍPTICA - ABRANTESVende nave industrialde 101 m2 situada en la Calle Ana Albi.Tiene varios puntos a destacar:- La cercanía del metro Abrantes- La cercanía a Plaza Elíptica a 10 minutos.Zona perfecta para las familias con zonas verdes en el entorno, bloque muy tranquiloA 20 MINUTOS A PIE DE MADRID RÍO.Fácil acceso a A42, M40, M30 Calle de Antonio López, Avenida de Andalucía, Hospital 12 de octubre, a 10 minutos del metro almendrales línea 3 (Villaverde - Moncloa), autobuses (47, 247 y 60 y búho N°12 ). Zona con todos los servicios, supermercado próximo.PROXIMAMENTE TOUR VIRTUAL.AVISO LEGAL: Recordamos a nuestros Señores clientes que la información facilitada no constituye una auténtica oferta vinculante ni contractual. Este anuncio publicitario es provisional, y las fotografías y datos en él incluidos están sujetos a posibles modificaciones, consecuencia de exigencias comerciales, jurídicas, técnicas o por mandato expreso de la propiedad. La información aquí contenida procura reflejar una orientación sobre los inmuebles a la fecha de su publicación. La totalidad del contenido [...]

## Mapa



Abre el QR para más información sobre el inmueble

