



Ref.: 56444

**79.800.000 Ft****Lakás eladó****Budapest VIII. ker., Csarnok negyed városrész - Csarnok negyed**

<b>Terület:</b>	85 nm
<b>Szobaszám:</b>	4 szoba
<b>Emelet:</b>	4
<b>Fűtés:</b>	Egyéb egyedi (Gáz, Konvektor)
<b>Közös kts.:</b>	25.000 Ft
<b>Belmagasság:</b>	300 cm
<b>Lift:</b>	Van

**Energetikai tanúsítvány:** 

Csarnok negyedben, lifttel rendelkező társasházban, tágas, világos, négy szobával rendelkező lakás eladó. Csiszolható, jó állapotú, fa parketta padlózattal burkolt lakószobái zömében különnyílók, a nyílászárók jó állapotúak. A villany- és vízhálózatra vonatkozó korszerűsítés 2000-ben történt, a fűtés egyedi gáz. Az ingatlan igény szerint két lakássá is alakítható, elhelyezkedését tekintve a függőfolyosó végén található - utolsó lakásként a második lépcsőház előtt. A környék tömegközlekedésileg jól ellátott, pár lépésre található a Blaha Lujza téri M2 metrómegálló, a József körúton a 4/6-os villamos és számos buszjárat. A közelben több egyetem campusa, felújított parkok, a Rákóczi téri Vásárcsarnok, illetve az Europeum Bevásárlóközpont. Az adatok tájékoztató jellegűek. Vevőink részére a közvetítés díjtalan!

**Fedezze fel!**

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

