



Ref.: 564725

**975.000 €**

**Piso en venta en Salamanca**  
**Fuente Del Berro, Madrid**

<b>Tipología:</b>	Piso
<b>Superficie:</b>	150 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	3
<b>Subtipología:</b>	3 dormitorios

**Eficiencia energética:** E 155,6 kW h/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:** D 33.0 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año



Agencia inmobiliaria de MADRID - zona SALAMANCA - FUENTE DEL BERRO - GUINDALERA - vende propiedad con uso turístico Oportunidad de inversión a estrenar. Espectacular local con uso de vivienda turística de 144 m<sup>2</sup>, reformado íntegramente con acabados de alta gama y diseño contemporáneo. Lo mejor del inmueble: Acceso Independiente: Entrada directa desde la calle (privacidad total y gestión ágil para alquiler vacacional). Distribución: 3 dormitorios amplios y 2 baños modernos con platos de ducha a ras de suelo. Equipamiento TOP: Aire acondicionado en todas las estancias, ventanas Climalit para un aislamiento perfecto y cocina totalmente equipada. Todo Nuevo: Fontanería, electricidad y acabados recién terminados. Listo para entrar a vivir o empezar a rentabilizar. Detalles clave: Inmueble diáfano, techos altos y gran amplitud. Ubicación estratégica con alta demanda turística. Un activo listo para operar sin necesidad de inversión adicional. (Las primeras 6 imágenes son generadas con IA para mostrar el potencial de los espacios) Tecnocasa dispone de un servicio financiero de consulta gratuita para nuestros clientes. Para más información acerca de la propiedad no dude en consult [...]

Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

