



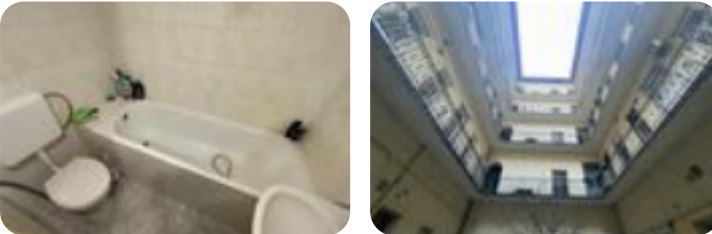
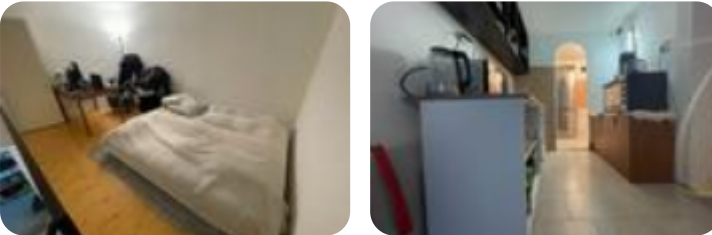
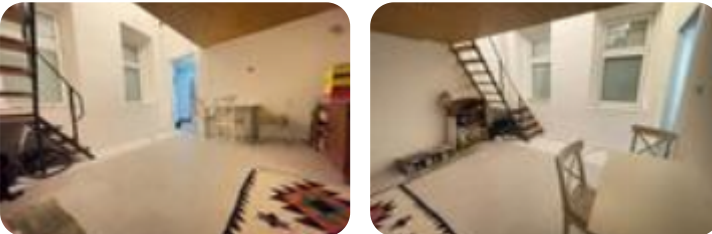
Ref.: 56473

# 47.900.000 Ft

## Lakás eladó

### Budapest VII. ker., Murányi utca - Városliget

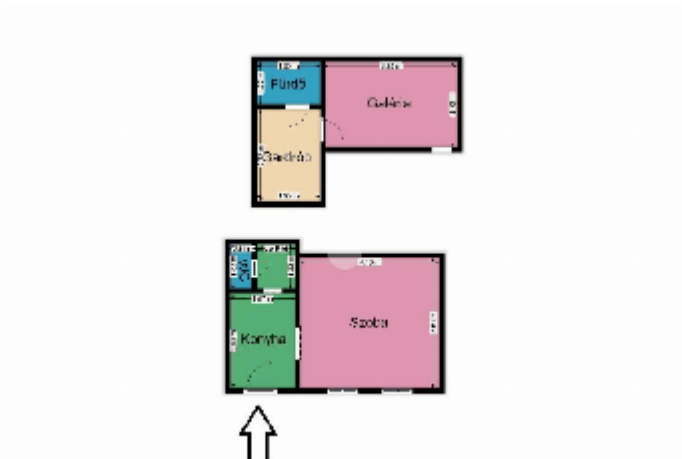
<b>Terület:</b>	24 nm
<b>Szobaszám:</b>	1 szoba
<b>Emelet:</b>	Földszint
<b>Fűtés:</b>	Házközponti (Infrafűtés, Padlófűtés, Egyéb)
<b>Közös kts.:</b>	5.600 Ft
<b>Belmagasság:</b>	470 cm
<b>Lift:</b>	Nincs



Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

A lakás Budapest egyik frekvenciált részén található, ahol a Városliget zöldje és a Keleti pályaudvar nyújtotta kiváló közlekedés egyaránt karnyújtásnyira van, akkor ez az 1 szobás, galériázott lakás remek választás lehet Önnek. A lakás praktikus elrendezésének köszönhetően a különálló fürdőszoba és mellékhelyiség, valamint a jól felszerelt konyha kényelmes életteret biztosít, míg a modern hűtő-fűtő klíma és az infra-padlófűtés garantálja a komfortot az év minden szakában. A lakás galériája +20 négyzetmétert foglal magában. A lakás elektromos redőnyvel van felszerelve, ezzel megkönnyítve a mindennapi szokásokat. Az ingatlan jó állapotú, felújított, hiszen 2022-ben a nyílászárók és a villamoshálózat teljes körű cseréje megtörtént, míg a 2023-as injektálásos szigetelés és a 2024-ben felújított mellékhelyiség hozzájárul ahhoz, hogy megfelelő környezetet biztosítson. Legyen szó egyedülállókról, párokról vagy befektetőkről, ez a lakás minden szempontból ideális választás, így ha szeretné személyesen is megtekinteni, vagy további információkra van szüksége, keressen biza [...]

## Alaprajz



## Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

