



Ref.: 56505

86.900.000 Ft

Lakás eladó

Budapest XV. ker., Rákospalota városrész - Rákospalota

Terület:	85 nm
Szobaszám:	4 szoba
Emelet:	Tetőtér
Fűtés:	Egyéb egyedi
Lift:	Nincs

Ehhez az ingatlanhoz nem tartozik energetikai tanúsítvány

A CSALÁDI HÁZAS RÉSZEN ELADÓ EGY 85 M², FELÚJÍTOTT, BELSŐ 2 SZINTES, 4 SZOBÁS TÁRSASHÁZI TÉGLALAKÁS, 13 M² ERKÉLLYEL, 12 M² PINCÉVEL, TÁROLÓVAL, 8 M² LEKERÍTETT KERTTEL A TÁRSASHÁZ JELLEMZŐI: Az 1950-es évek előtt épült, 60 cm-es téglafalazat, 6 lakásos udvar. A társasház utcafronti részén a lábazat fel lett újítva, szigetelt, a járda is új. A pincét is újra vakolták, kicserélték a villanyhálózatot és a szennyvízcsonkora korszerűsítése is megtörtént. A LAKÁS JELLEMZŐI: A lakás belső 2 szintes, 2 éve lett felújítva. Ekkor a tető, a cserepek, tetőlecek cserélve lettek, tetőfólia és 15-20 cm-es közetgyapot szigeteléssel lett ellátva. A földszinten tágas nappali, konyha és mellékhelyiség található, az emeleten 3 szoba, fürdőszoba, közlekedő, kazán helyiség, mellékhelyiség és egy 13 m²-es erkély. A felújítás során a földszinten a teljes víz-, villanyhálózat korszerűsítve lett, a konyhában padlófűtés került kialakításra, új burkolatokat és bejárati ajtót szereltek fel (műanyag, hőszigetelt), az emeleten pedig a villanykapcsolók, konnektorok, az utcafrontra néző ablakok (műanyag, h...]



Alaprajz



Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

