



Ref.: 56520

**160.000.000 Ft****Lakás eladó****Budapest XI. ker., Nagyszalonta utca - Sasad**

<b>Terület:</b>	130 nm
<b>Szobaszám:</b>	4 szoba
<b>Kilátás:</b>	panorámás
<b>Lift:</b>	Nincs

Ehhez az ingatlanhoz nem tartozik energetikai tanúsítvány

Kizárólag irodánk kínálatában! Sasadon, a Nagyszalonta utcában eladásra kínálunk egy 130 nm-es, belső kétszintes, teraszos, panorámás lakást. Az ingatlan alsó (második emeleti) része pár éve teljes műszaki és esztétikai felújításon esett át, a felső (tetőtéri) része viszont felújítást igényelhet. A felső szintet a nappalin keresztül tudjuk megközelíteni. A lakásban 4 szoba került kialakításra, de a monolit födémnek köszönhetően ez könnyedén változtatható. Tartozik egy 29 nm-es, napellenzővel felszerelt, panorámás terasz az ingatlanhoz, illetve egy 8 nm-es oldalsó erkély. A lakáshoz egy dupla beállásos, összesen 40 nm-es garázs tartozik, amit kötelező megvásárolni, melynek ára 10 M Ft. Ezen kívül a lépcsőházból közvetlenül nyílik egy 15 nm-es privát tároló, amely beletartozik a vételárba. A ház pincéjében található egy 27 nm-es közös helyiség. A ház előtt lévő kert közös használatú, amelyben egy medence is kialakításra került. A Sasadi út körülbelül két percre található az ingattantól, ahonnan 53-as autóbusszal öt perc alatt elérhetjük a Kelenföldi vasútállomást. Amenn [...]

**Fedezze fel!**

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

