



Ref.: 565504

565.000 €**Piso en venta en Tetuán****Cuzco - Castillejos, Madrid**

Tipología:	Piso
Superficie:	86 m2 construidos
Subtipología:	2 dormitorios

Eficiencia energética: E 162 kWh/m² año**Emisiones:** E 34 Kg CO₂/m² año

Se vende vivienda exterior reformada con ascensor y plaza de garaje incluida en el precio. La vivienda está distribuida en 2 dormitorios, amplio salón con 2 balcones, cocina independiente y 2 cuartos de baño completos. Destaca por ser una vivienda muy luminosa y contar con ventilación cruzada. Actualmente se encuentra en rentabilidad, con una renta de 1.640 €/mes y contrato vigente por 2,5 años, garantizando ingresos desde el primer momento. Ideal para inversores. La plaza de garaje, con acceso directo por la calle Artistas en la misma finca, es apta para coche grande. Además, el edificio dispone de terraza comunitaria con excelentes vistas.

Abre el QR para más información
sobre el inmueble

