



Ref.: 56559

99.900.000 Ft**Ház eladó****Göd, Dózsa György utca**

Terület:	200 nm
Szobaszám:	6 szoba
Emelet:	Földszint
Lift:	Nincs
Telek:	1475 nm

Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

Göd központjában, jó lokációval, csendes utcában eladásra kínálunk két emeletes házat egy igen ritka nagy méretű telken, amely 1475 nm, ideális két generációnak, nagy családoknak vagy akár befektetési célra. 1.lakóház: 115 nm, 4 db szoba, konyha, étkező, előszoba, fürdőszoba, terasz, kamra, kazánház. 2. lakóház: 85 nm, 2 szoba, amerikai konyhás nappali, előszoba, fürdőszoba. A kisebb háznak jelenleg a használt alapterülete 60 nm a fennmaradó 25 nm tárolásra van használva, minimális átalakítással könnyedén hozzáadható a jelenlegi használt területéhez. 2000-ben a tetőszerkezeten kívül teljeskörű felújításon esett át a két ingatlan, víz, villany, gázvezetékek, fűtőkorszerűsítés, nyílászárók, hideg-meleg burkolatokat kicserélték és kaptak egy 10 cm-es külső szigetelést ingatlanban a szobák laminált parkettások, a többi helyiség járólapos, a nyílászárók műanyag thermo üvegesek, a fűtés külön gáz cirkóval van megoldva. A kisebb ház mellett közvetlenül van egy 30 nm-es több részből álló tároló és ezen felül még egy 50 nm-es garázs. Elhelyezkedésének köszönhetően a [...]

**Fedezze fel!**

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

