



Ref.: 56582

59.900.000 Ft

Ház eladó

Budapest XV. ker., Rákospalota városrész - Rákospalota

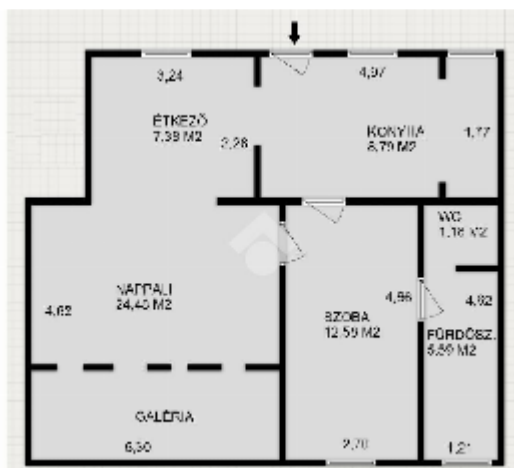
Terület:	60 nm
Szobaszám:	2 szoba
Emelet:	Földszint
Fűtés:	Egyéb egyedi (Gáz, Cirkó)
Lift:	Nincs

Ehhez az ingatlanhoz nem tartozik energetikai tanúsítvány

A XV. KERÜLETBEN, CSALÁDI HÁZAS RÉSZEN ELADÓ EGY 60 M², FELÚJÍTOTT, 2 SZOBÁS, VILÁGOS HÁZRÉSZ, 70 M² SAJÁT, LEKERÍTETT KERTTEL, BEÉPÍTHETŐ TETŐTÉRRELA HÁZRÉSZ JELLEMZŐI:Az 1950-es években épült, 6 lakásos udvar, telekmegosztási szerződéssel. A fő vízvezeték és a villanyhálózat az udvarban az elmúlt 2 évben korszerűsítve lett.A HÁZRÉSZ JELLEMZŐI:Az ingatlan 2 szobás, tágas étkezős, galériázott nappali, hálószoba, konyha és fürdőszoba áll rendelkezésre. Az udvar felőli részen 15 cm-es szigeteléssel látták el, 2014-ben a cserepek cserélve lettek.Az ingatlan fel lett újítva, a felújítás során a villanyhálózat, a vízvezetékek (kivéve a konyhában), a burkolatok és a nyílászárók cseréje is megtörtént 2016-ban. Új műanyag hőszigetelt,redőnyvel és szúnyoghálóval ellátott ablakok és bejárati ajtó került beszerelésre. A fűtést kombi cirkó és lapradiátorok biztosítják. A galéria részt és a belső ajtókat asztalos szakember készítette. A beépített bútorok a vételár részét képezik, a többi bútorzat megegyezés tárgya.Tartozik a házrészhez egy 20 m² közvetlen kertkapcsolat, il [...]



Alaprajz



Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

