



Ref.: 56593

# 66.900.000 Ft

## Lakás eladó

### Budapest IV. ker., Újpest városrész - Újpest

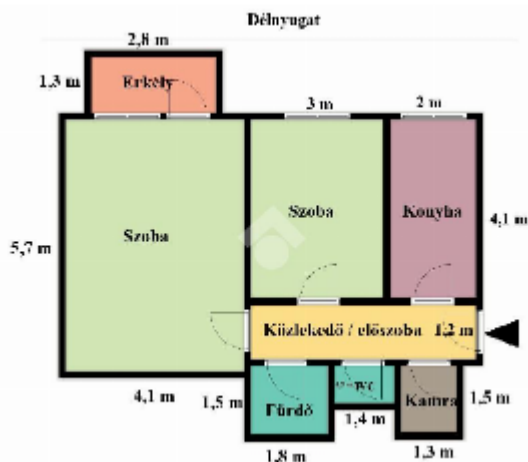
<b>Terület:</b>	55 nm
<b>Szobaszám:</b>	2 szoba
<b>Emelet:</b>	Magasföldszint
<b>Fűtés:</b>	Egyéb egyedi (Gáz, Konvektor)
<b>Közös kts.:</b>	16.000 Ft
<b>Belmagasság:</b>	263 cm
<b>Lift:</b>	Nincs

Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

Újpesten, a Szent László tér közelében 2024-ben felújított 2 szobás és erkélyes, világos téglalakás eladó kevés lakásos társasházban! A lakás felújítása során biztonsági záras bejárati ajtót, műanyag thermo üveges, redőnyös és szúnyogháló ablakokat szereltek fel. A lakásban a villany és a víz vezeték felújítása is megtörtént. A szobák parkettásak, a folyosó és a konyha laminált parkettás, a többi helyiségben járólappal van. A fűtésről gáz konvektor és elektromos hőszigetelő gondoskodik. A lakáshoz pince is tartozik. A lakás közös költsége 16.000 Ft, mely tartalmaz társasházi felújítási alapot és társasház biztosítást is. Újpest-központ és Rákospalota-Újpest vasútállomás tömegközlekedéssel 10 percen belül elérhető. Tömegközlekedési lehetőségek: 20e, 96, 220-as busz, 12-es és 14-es villamos, M3-as metró, S70 és S71-es vonat. Autóval a Váci út 5 percen belül, az M0-s, M2-es és M3-as autópálya 10 perc alatt elérhető. Közelbi bevásárlási lehetőségek: Spar, Lidl, Dm, Rossmann, Obi, Pepco, gyógyszertár, ...Megtekinteni előre egyeztetett időpontban lehet. A hirdetésben szereplő adatok [...]



## Alaprajz



Fedezze fel!  
Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

