



Ref.: 56610

129.500.000 Ft

Ház eladó

Budakalász, Kert utca

Terület:	165 nm
Szobaszám:	6 szoba
Kilátás:	panorámás
Fűtés:	Házközponti (Házközponti fűtés, Gáz)
Lift:	Nincs
Telek:	704 nm

Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

BUDAKALÁSZ TAVÁN DŰLŐN, DE MÉGIS CSENDES KÖRNYÉKEN ELADÓ EGY ÖRÖKPANORÁMÁS, ÖNÁLLÓ CSALÁDI HÁZ 7 PERCRE A HÉV MEGÁLLÓTÓL! Dél-Keleti fekvésű, ÖRÖKPANORÁMÁS, 719 nm-es, összközműves, nyeles telken, aszfaltozott bejáróval önálló családi ház eladó! A Szentistvántelepi HÉV megálló 7 perc, a városközpont, illetve az egészségügyi központ és a gyógyszertár pedig 15 perc sétára található. A HÁZ JELLEMZŐI:- A ház két önálló, külön bejáratú lakással rendelkezik, önálló gépészettel és mérőórákkal- Az alsó lakrész közvetlen kertkapcsolatos, mellette mosókonyha és tároló.- A felső lakás körpanorámás és egy galériás nappalival rendelkezik.- Mindkét szinten hűtő, fűtő klíma van.- Radiátoros központi fűtés, rézcsövekkel.- Az uralkodó szél a Pilis felől Észak-Nyugati irányból fúj, ezek a falak belülről le vannak szigetelve.- Az egész alsó lakás szigetelt belülről, kívül perlit vakolat van.- 1983-ban adták meg a használati engedélyt, B30-as téglából épült.- 2021-BEN TELJES FELÚJÍTÁSON ESETT ÁT.- Összes nyílászáró cseréje: 3 rétegű ablakok, összes ajtó cseréje, ebből [...]



Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

