



Ref.: 56642

330.000.000 Ft**Ház eladó****Budapest X. ker., Óhegy városrész - Óhegy**

Terület:	460 nm
Szobaszám:	6 szoba
Fűtés:	Egyéb egyedi (Hőszivattyús fűtés)
Lift:	Nincs
Telek:	1274 nm



Ehhez az ingatlanhoz nem tartozik energetikai tanúsítvány

Tizedik kerület Óhegy részén TELJESKÖRŰEN FELJÚJÍTOTT, 6 SZOBÁS ÖNÁLLÓ CSALÁDIHÁZ! Az ingatlan 1274 NM-es gondozott telken fekszik, 3 szintes és 440 NM-es, 65 cm-es falak határolják, részben hőszigetelt. A ház főépülete az 1940-es években épült, előző tulajdonosa 2009-ben hozzáépített. Az ingatlanba való bejutást egy elektromos kapu teszi könnyedé, valamint az autó tárolására egy két állásos, szintén elektromos ajtóval ellátott, távirányítóval vezérelhető garázs biztosított. 3 szekciós riasztórendszer biztosítja a védelmet, mely távfelügyelethez kötött. 6 szobával, 3 fürdőszobával és 1 konyhával rendelkezik, de akár több generációra is átalakítható. Fűtéséről hőszivattyú, napelem és gázkazán is gondoskodik, de a kellemes hőérzetet inverteres klímával vagy akár kandallóval is tudjuk biztosítani. Az bejárati ajtó biztonsági, a beltéri ajtók minőségi fa ajtók, a nyílászárók műanyagok, szűnyoghálóval ellátva, valamint a vezetékek cseréje is megtörtént. A családiházban extraként gőzkabin és szauna áll rendelkezésre, valamint szolárium és jakuzzi is tartozik az ingatlanhoz. Kö [...]

Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

