



Ref.: 56647

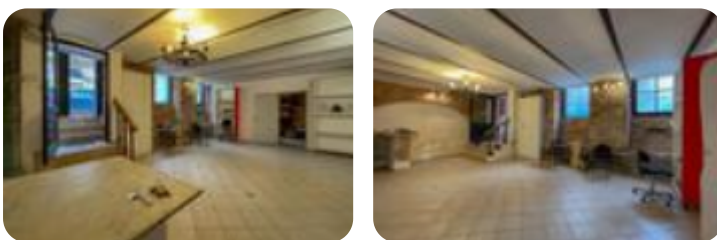
## 200.000 Ft / hónap Üzlethelyiség kiadó

Budapest VIII. ker., Német utca -  
Csarnok negyed

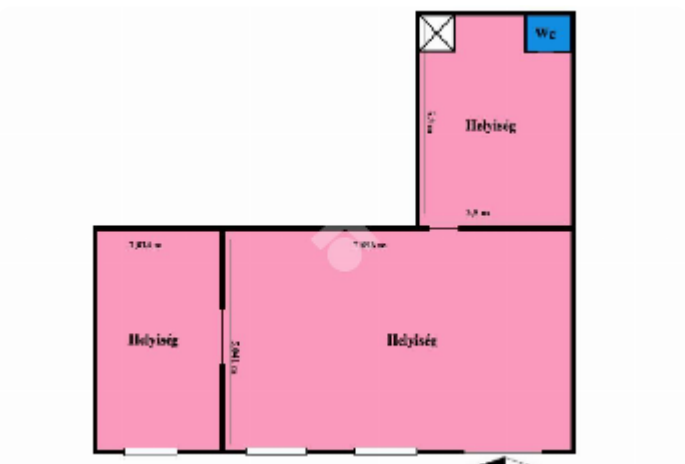
<b>Terület:</b>	66 nm
<b>Szobaszám:</b>	3 szoba
<b>Emelet:</b>	Félszuterén
<b>Belmagasság:</b>	266 cm
<b>Lift:</b>	Nincs

Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

Csarnoknegyedben, fiatalos, nyüzsgő környezetben, a részben sétálóutcává alakított Déri Miksa utcánál tágas helyiségekkel, vizesblokkal és mosdóval rendelkező, utcáról nyíló műhely besorolású ingatlan kiadó üzleti tevékenységre. Az épület jó állapotú, az ingatlanon belül részleges felújításokat végeztek, a fűtés villannyal megoldható. A közös költség 18.480.-, a víz-villanyfogyasztás egyedi mérőórákkal mérhető. A bérleti szerződés aláírásával egyidejűleg 2 havi kaució, valamint tárgyhavi bérleti díj fizetendő, ezt követően röviddel birtokba vehető. Az adatok tájékoztató jellegűek. Vevőink részére a közvetítés díjtalan.



## Alaprajz



## Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az  
okostelefonjával

