



Ref.: 56686

85.000.000 Ft

Lakás eladó

Budapest XV. ker., Kertváros városrész - Rákospalota Kertváros

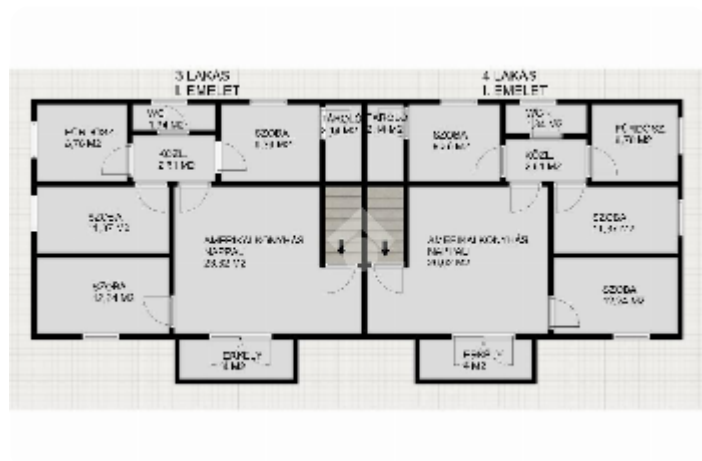
Terület:	71 nm
Szobaszám:	3 szoba
Emelet:	Földszint
Fűtés:	Egyéb egyedi
Lift:	Nincs
Telek:	215 nm



Ehhez az ingatlanhoz nem tartozik energetikai tanúsítvány

A CSENDES KERTVÁROSI KÖRNYEZETBEN, ÚJ ÉPÍTÉSŰ, 71 M², AMERIKAI KONYHÁS NAPPALIS, 2 HÁLÓSZOBÁS, FÖLDSZINTI, TÁRSASHÁZI TÉGLALAKÁS, 215 M² KÖZVETLEN KERTKAPCSOLATTAL, 15 M² TERASSZAL, AUTÓBEÁLLÓVAL, TÁROLÓVAL. A LAKÁS JELLEMZŐI: A lakás várható átadási határideje 2025 év vége. A társasház 4 lakásos lesz, 2 szintes, 30-as porotherm téglából épül, amelyet egy 10 cm-es grafitos szigeteléssel is ellátnak majd. A lakásban egy tágas amerikai konyhás nappali étkezővel, 2 hálószoba, előtér, gardrób, fürdőszoba és mellékhelyiség kerül kialakításra. Terasz, 215 m² közvetlen kertkapcsolat és autóbeálló is tartozik a lakáshoz. A nyílászárók 6 légkamrás, 3 rétegű hőszigetelt ablakok lesznek. A fűtést kondenzációs kazán fogja biztosítani, a hideg burkolatok alatt padlófűtés kerül kialakításra, a szobákban pedig lapradiátorokat szerelnek fel és 1 hűtő-fűtő klímát. Az ár tartalmazza a burkolatokat, szerelvényeket és szanitereket is. Igény esetén extra költséggel kérhető: elektromos redőny, kamera, riasztó, konyhabútor, beépített szekrények. Referencia ingatlanok megtekintése is lehetséges [...]

Alaprajz



Fedezze fel!
Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

