



Ref.: 56691

89.000.000 Ft

Lakás eladó

Budapest XV. ker., Kertváros városrész - Rákospalota Kertváros

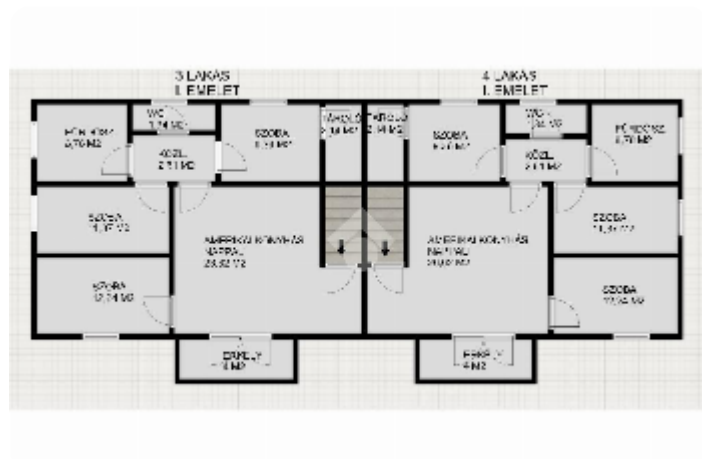
Terület:	79 nm
Szobaszám:	4 szoba
Emelet:	1
Fűtés:	Egyéb egyedi
Lift:	Nincs
Telek:	90 nm



Ehhez az ingatlanhoz nem tartozik energetikai tanúsítvány

A CSENDES KERTVÁROSI KÖRNYEZETBEN, ÚJ ÉPÍTÉSŰ, 79 M², AMERIKAI KONYHÁS NAPPALIS, 3 HÁLÓSZOBÁS, ERKÉLYES, I. EMELETI TÁRSASHÁZI TÉGLALAKÁS, 90 M² KERTTEL, AUTÓBEÁLLÓVAL, TÁROLÓVAL. A LAKÁS JELLEMZŐI: A lakás várható átadási határideje 2025 év vége. A társasház 4 lakásos lesz, 2 szintes, 30-as porotherm téglából épül, amelyet egy 10 cm-es grafitos szigeteléssel is ellátnak majd. A lakásban egy tágas amerikai konyhás nappali étkezővel, 3 háló, fürdőszoba és mellékhelyiség kerül kialakításra. 90 m² kert, erkély és autóbeálló is tartozik majd a lakáshoz. A nyílászárók 6 légkamrás, 3 rétegű hőszigetelt ablakok lesznek. A fűtést kondenzációs kazán fogja biztosítani, a hideg burkolatok alatt padlófűtés kerül kialakításra, a szobákban pedig lapradiátorokat szerelnek fel és 1 hűtő-fűtő klímát. Az ár tartalmazza a burkolatokat, szerelvényeket és szanitereket is. Igény esetén extra költséggel kérhető: elektromos redőny, kamera, riasztó, konyhabűtő, beépített szekrények. Referencia ingatlanok megtekintése is lehetséges. FINANSZÍROZÁS: Az ingatlan TEHERMENTES lesz, hitelre is megvásárlható [...]

Alaprajz



Fedezze fel!
Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

