



Ref.: 56717

57.000.000 Ft

Lakás eladó

Budapest IV. ker., Ambrus Zoltán utca - Újpest

Terület:	70 nm
Szobaszám:	1 szoba
Félszoba:	2 félszoba
Emelet:	Földszint
Kilátás:	Kertre néző
Fűtés:	Gázcirkó
Belmagasság:	320 cm
Lift:	Nincs



Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

Újpesten a Mátyás tér közelében, csendes, fákkal szegélyezett utcában, eladásra kínálunk egy 70 nm-es, 1+2 félszobás kialakítású, jó állapotú téglalakást. Az ingatlan 1/1-es tulajdonban van, per és igénymentes. Átadási ideje: 90-120 nap! A lakásba az utcafronti nyílászárókat műanyag keretes, thermo üvegesre cserélték, melyeket redőnyrel láttak el, még az előszobában fa keretes, thermo ablakok találhatóak. A szobákban laminált padlót helyeztek le, a többi helyiséget járólappal burkolták. A fűtésről és a melegvíz ellátásról turbó cirkókazán gondoskodik, illetve a fűtőtestek korszerűsítése is megtörtént. A nagyobb komfortérzet kialakítása érdekében a nagyszobába egy hűt-fűtő invertres légkondicionáló is beépítésre került. A lakás előtt egy kb. 10 nm-es kertkapcsolat található, mely igény szerint lekeríthető. Az ingatlanhoz egy kb. 5 nm-es tárolási lehetőség biztosított a társasház pincéjében, illetve a lakás felett található kb. 60 nm-es padlástér is használható tárolási célra. Pár perc sétátávon belül Praktiker, Tesco, iskolák, óvodák, gyógyszertár, boltok, éttermek, egy? [...]

Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

