



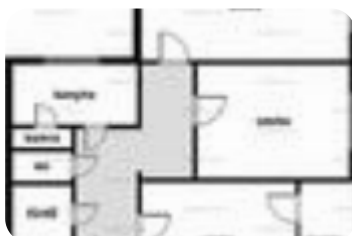
Ref.: 56759

76.900.000 Ft

Lakás eladó

Budapest III. ker., Ágoston utca - Óbuda

Terület:	66 nm
Szobaszám:	3 szoba
Emelet:	2
Kilátás:	Parkra néző
Fűtés:	Házközponti (Távfűtés egyedi méréssel)
Közös kts.:	15.000 Ft
Belmagasság:	275 cm
Lift:	Van



Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

Óbudán eladó egy 10 emeletes társasház 2. emeletén lévő 66 nm-es, 3 szobás lakás LOGGIA kapcsolattal. A lakásról: Az ingatlan jó állapotú. A fürdőszobában kád lett kialakítva, a mosógép ebben a helyiségben kapott ki és beállást. A wc külön helyiségben van. A konyha ablakos, világos. A lakásban gardrób is van. A vízeshelyiségekben járólappal, a szobákban pedig laminált parkettát helyeztek le, minden helyiségben sima glettel falak vannak. Mivel a hátsó szoba 2 ablakkal rendelkezik, ezért kialakítható belőle 2 félszoba. Fűtéséért távfűtés felel, a radiátorok egyedi mérővel vannak ellátva, ami alacsony rezst eredményez. A biztonságért egy 12 ponton záródó bejárati ajtó felel. A külső nyílászárók új, műanyag dupla thermoüvegesek. Tájékozása: Keleti. A környékről: Közelben megtalálható a Flórián téri bevásárló központ, GoBuda, óvoda, iskola, a Holdudvar park közvetlen szomszédságában van játszótér, orvosi rendelő, illetve ételmező üzletek 1-3 perc sétára. Tömegközlekedés: 2 perc sétára számos busznak a megállója, az 1-es, 17-es, 19-es, 41-es villamos megállója pedig 2 perc s [...]

Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

