



Ref.: 56766

57.000.000 Ft

Lakás eladó

Budapest IV. ker., Baross utca - Újpest

Terület:	43 nm
Szobaszám:	1 szoba
Félszoba:	1 félszoba
Emelet:	Földszint
Kilátás:	Udvarra néző
Fűtés:	Egyéb egyedi (Gáz, Kazán)
Közös kts.:	18.000 Ft
Belmagasság:	280 cm
Lift:	Nincs



Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

Újpesten, a Berzeviczy Gergely Közgazdasági Technikum közelében, kiváló közlekedés mellett eladásra kínálunk egy jó állapotú, 43 nm-es, 1+1 félszobás elosztású, azonnal birtokbavehető téglalakás. A zárt lépcsőházzal rendelkező, 16 lakásos társasházban megtörtént a bejárati kapu és a postaládák cseréje. A lakás 1/1-es tulajdonban van, per-teher és igénymentes. Közös költsége: 18.000.- Ft/hó. Az ingatlan 2024-ben felújításokon esett át, melynek keretein belül megtörtént a teljes víz és villanyhálózat korszerűsítése. Új több ponton záródó biztonsági bejárati ajtót és modern beltériajtókat építettek be. Fa keretes ablakait újra mázolták, valamint a zárok cseréje is megtörtént. A szobákban laminált padlót helyeztek le, a többi helyiséget járólappal burkolták. Fűtéséről MIKA kazán, a melegvíz ellátásáról pedig Ariston márkájú villanybojler gondoskodik. A közelben megtalálható a 147-es, 196-os, 204-es, 104-es busz megállója. Újpest-központ és az M3-as metróállomás busszal 5 perc alatt elérhető. A belváros tömegközlekedéssel és autóval egyaránt rövid időn belül megközelí [...]

Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

