



Ref.: 567881

**177.260 €**

**Piso en venta en Pryconsa - Juan De Austria - El Val  
El Val, Alcalá De Henares**

**Tipología:** Piso

**Superficie:** 84 m<sup>2</sup> construidos

**Dormitorios:** 3

**Subtipología:** 3 dormitorios

**Planta:** 4

**Eficiencia energética:** E 246 kWh/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:** E 52 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

'Agencia Inmobiliaria Tecnocasa de Alcalá de Henares 'Se vende vivienda actualmente alquilada por 750 €/mes, con contrato en vigor durante los próximos 3 años, lo que garantiza una rentabilidad estable y sin preocupaciones desde el momento de la compra.Ubicado en una de las zonas más céntricas y consolidadas de la ciudad, este piso destaca por su excelente orientación, que le proporciona luz natural durante todo el día, y por ser totalmente exterior, lo que aporta una sensación de amplitud y confort en cada estancia.Distribución y características:3 dormitorios de buen tamaño, ideales para familias o compartir1 baño completo, funcional y bien conservadoSalón comedor luminoso, con espacio para zona de estar y comedorCocina independiente, con buena ventilaciónTrastero incluido, perfecto para almacenamiento adicionalTotalmente exterior, con ventanas en todas las estanciasLa vivienda se encuentra en una finca tranquila, con vecinos estables y todos los servicios a pie de calle: supermercados, colegios, transporte público, zonas verdes, centros médicos y comercios.Además, su situación actual de alquiler permite al comprador evitar trámites de búsqueda de inquilinos, [...]



Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

