



Ref.: 56790

81.900.000 Ft**Lakás eladó****Budapest XIII. ker., Csata utca - Angyalföld**

Terület:	43 nm
Szobaszám:	2 szoba
Emelet:	1
Belmagasság:	265 cm
Lift:	Van

Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

XIII. Kerületben az Orchidea Liget lakóparkban a Csata utcában, 43m²-es amerikai konyhás nappali plusz hálószobás, erkélyes, emeleti, tehermentes ingatlan 3 m²-es erkéllyel. INGATLAN ELOSZTÁSA: Előszoba, amerikai konyhás nappali, hálószoba fürdő wc egy helyiségben erkély MŰSZAKI, ESZTÉTIKAI JELLEMZŐK: A szobák laminált parkettásak a többi helyiség járólapos. Az ingatlanban található bútorok és gépesítés a vételár részét képezik. Minden közmű egyedi mérés alapján fizetendő. KÖRNYÉK, INFRASTRUKTÚRA: A környéken bank, pékség, étterem, vegyeskereskedés, dohánybolt. Kiválóan fejlődő környezet, játszóterek, iskolák, óvodák, Béke téren Lidl, Rossmann, Spar és sok egyéb más vásárlási lehetőség. Itt található az önkormányzat, egészségügyi rendelő, Árpád-hídnál a Honvéd kórháza. KÖZLEKEDÉS: 14-es villamos, 105-ös busz, amivel percekben belül elérhető a Duna Pláza, illetve a budai oldal. A 32-es busz és az 1-es villamos. AZ ÁR IRÁNYÁR! A parkolás lakók számára ingyenes. (Évi 24.000.-ft a matrica) A ház előtt mindig van hely. AZ INGATLAN BANKI HITELRE IS MEGVÁSÁROLHATÓ. VEVŐINK RÉSZÉ [...]

**Fedezze fel!**

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

