



Ref.: 56797

300.000.000 Ft**Lakás eladó****Budapest II. ker., Szpáhi utca - Vérhalom**

Terület:	176 nm
Szobaszám:	4 szoba
Emelet:	2
Közös kts.:	47.000 Ft
Belmagasság:	290 cm
Lift:	Nincs

Ehhez az ingatlanhoz nem tartozik energetikai tanúsítvány

Eladó egy különleges, belső kétszintes lakás Rózsadombon – exkluzív társasházban, Binder Ferenc tervei alapján! A Szpáhi utcában, csendes, zöldövezeti környezetben kínálunk eladásra egy belső kétszintes, valóságban 176 m²-es (tulajdoni lapon 127 m²-es) lakást egy mindössze 4 lakásos, igényes társasház legfelső, második emeletén. Az épületet Binder Ferenc építész tervezte és saját családja részére építette, így a kivitelezés és a tervezés minden részlete átgondolt, minőségi és egyedi. A társasházhoz tartozó 1300 m²-es, gondozott kert kizárólag a lakók használatára szolgál, biztosítva az intim, nyugodt környezetet. A lakáshoz 2 gépkocsi számára kialakított mélygarázs-beállóhely, valamint egy 3 m²-es tároló tartozik, ezek az ár részét képezik. Az ingatlan elrendezése: Alsó szint: • Előszoba, vendégmosdó • Tágas, étkezős, teljesen felszerelt konyha • 36 m²-es világos nappali, közvetlen kijáráttal a 7 m²-es erkélyre • Hálószoba saját zuhanyzós fürdőszobával Felső szint: • 3 hálószoba (ebből egy master háló walk-in gardróbba) • Nagyméretű, ablakos fürdő [...]

**Fedezze fel!**

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

