



Ref.: 56815

**39.900.000 Ft****Lakás eladó****Budapest III. ker., Búza utca - Kaszásdűlő**

<b>Terület:</b>	30 nm
<b>Emelet:</b>	Földszint
<b>Lift:</b>	Nincs

Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

Kaszásdűlőn eladó egy LAKÁSSÁ alakított 30 nm-es 1,5 szobás üzlethelyiség. A lakásról: A lakásban új dupla thermo üveges nyílászárókat, valamint több ponton záródó biztonsági ajtót építettek be. A szobákban laminált parketta, a vizes helyiségeknél járólapp található. A fürdőszoba zuhanykabinnal rendelkezik. A lakásban új rézvezetékek és biztosíték tábla lett felszerelve. Földszinti kialakításának köszönhetően az ingatlant lakásként vagy akár üzlethelyiségnek/irodának is tudja hasznosítani az új tulajdonos. A környékről: Közelben megtalálható óvoda, iskola, parkok, játszótér, orvosi rendelő, illetve élelmiszer üzletek 1-3 perc sétátávra. Tömegközlekedés: 2 perc sétára a 134,34, 106-os busznak a megállója, a H5-ös hév megállója szintén 2 perc sétátávra található. FINANSZÍROZÁS: Banki finanszírozással is megvásárolható, melyben irodánk ingyenes tanácsadással áll rendelkezésükre!

**Fedezze fel!**

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

