



Ref.: 56817

199.900.000 Ft**Ház eladó****Budapest X. ker., Újhegy városrész - Újhegy**

Terület:	160 nm
Szobaszám:	2 szoba
Fűtés:	Egyéb egyedi (Cirkó)
Lift:	Nincs

Ehhez az ingatlanhoz nem tartozik energetikai tanúsítvány

Tizedik kerület Újhegyi részén TELJESKÖRŰEN FELÚJÍTOTT, ÖNÁLLÓ, KÖRBEJÁRHATÓ CSALÁDIHÁZ, 600 NM-es telken autóbeállási lehetőséggel, garázzsal. Jó közlekedés mellett kínálunk eladásra egy 1999-ben épült szigetelt, téglacsaládirházat. Az ingatlan elosztása kiváló, az alsó részen egy hatalmas nappali található, konyhával és étkezővel, a felső szinten pedig két szoba és egy tágas fürdőszoba lett kialakítva. A felső részen még egy hálószoba kialakítása lehetséges. Műszakilag kifogástalan állapotban van: 5 éven belül történt a vezetékek cseréje, nyílászárók, bejárati ajtó és a fűtés korszerűsítése is ekkor történt. Közlekedés szempontjából a 28-as, 37-es villamossal a Blaha Lujza térre jutunk el, 95-ös, 195-ös busz a Puskás Ferenc Stadionra visz és a 85-ös busszal Kőbánya-Kispest és az Őrs Vezér tere érhető el. Az alaprajz tájékoztató jellegű! Az ár irányár! Az ingatlan per-, teher- és igénymentes. Vevőink számára a közvetítés díjmentes.

**Fedezze fel!**

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

