



Ref.: 568204

75.000 €**Local comercial en venta en Seseña**

Seseña

Tipología:	Local comercial
Superficie:	90 m2 construidos
Subtipología:	Local comercial

Este inmueble está esperando clase energética

Agencia inmobiliaria de Seseña-zona Quiñón-oficina
Tecnocasa ¡Oportunidad única de adquirir un negocio en pleno funcionamiento! Este local de 113 m², ubicado a pie de calle, ofrece una excelente visibilidad y acceso para los clientes. Con una cocina completamente equipada, este espacio está listo para operar como panadería, pizzería y churrería. Todo el contenido es nuevo a estrenar, lo que garantiza un inicio sin complicaciones. El local cuenta con cuatro estancias bien distribuidas y un baño, ideal para la comodidad del personal y los clientes. Además, incluye todas las licencias necesarias, lo que te permitirá comenzar a trabajar de inmediato. El inmueble está dado de alta, incluyendo el trifásico de la luz, lo que facilita la operatividad del negocio. Actualmente, el local está en régimen de alquiler con una cuota mensual de 550 + IVA, y existe la posibilidad de renovar el contrato al finalizar el período. No dejes pasar esta oportunidad de invertir en un negocio con gran potencial. ¡Contáctanos para más información y ven a verlo!



Abre el QR para más información
sobre el inmueble

