



Ref.: 56824

# 174.900.000 Ft

## Ház eladó

### Budapest III. ker., Botond utca - Csillaghegy

<b>Terület:</b>	200 nm
<b>Szobaszám:</b>	6 szoba
<b>Belmagasság:</b>	280 cm
<b>Lift:</b>	Nincs
<b>Telek:</b>	490 nm

Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van



Csillaghegyen ELADÓ egy tágas, 150 nm-es ÖNÁLLÓ 6 szobás családi ház 490 nm-es SAJÁT telekkel a földszinten három szoba és egy tágas, járólappal burkolt nappali kapott helyet, mely közvetlen kapcsolattal nyílik a 16 nm-es teraszra, így tökéletes teret biztosít a kikapcsolódásra vagy a baráti, családi összejövetelekhez. Emellett egy világos, kényelmesen berendezhető étkezős konyha, valamint egy zuhanyzós fürdőszoba is található ezen a szinten. Az emeleten három külön nyíló, laminált parkettás szoba helyezkedik el, melyek hálóknak, gyerekszobának vagy akár dolgozószobának is ideálisak. Itt kapott helyet a második, sarokkádas fürdőszoba, ami tovább növeli a mindennapi kényelmet. A ház 10 cm-es Dryvit szigetelést, valamint új nyílászárókat kapott. A 30 nm-es tároló rengeteg lehetőséget kínál, legyen szó hobbihelyiségről, műhelyről vagy egyszerű tárolásról. A saját autóbeálló pedig a kényelmes parkolást teszi lehetővé az udvaron belül. Ez a praktikus elrendezésű, jó állapotú ház kiváló választás lehet azok számára, akik tágas otthonra vágnak rendezett környezetben, saját kerttel és minden ké [...]

### Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

