



Ref.: 56829

73.500.000 Ft

Ház eladó

Budapest XV. ker., Rákospalota városrész - Rákospalota

Terület: 80 nm
Fűtés: Egyéb egyedi (Gáz, Konvektor)
Lift: Nincs
Telek: 542 nm

Ehhez az ingatlanhoz nem tartozik energetikai tanúsítvány

A XV. KERÜLETBEN: CSENDES MELLÉKUTCÁBAN, CSALÁDI HÁZAS RÉSZEN, ELADÓ EGY KÖRBEJÁRHATÓ, 80 M², 3 SZOBÁS KÖZEPES ÁLLAPOTÚ CSALÁDI HÁZ, 542 M² TELEKKEL, BEÉPÍTETT TERASSZAL, PINCÉVEL, TÁROLÓVAL, AUTÓBEÁLLÓVAL. A HÁZ JELLEMZŐI: Az ingatlan 1976-ban épült, 1 szintes, szerkezetileg, masszív, betongerendás, cseréptetős. Jelenleg 3 szoba, étkezős konyha, előszoba, közlekedő, mellékhelyiség, kamra, beépített terasz és tároló van kiállítva. Igény esetén a tetőtér beépíthető. A villanyhálózat 10 éve lett felújítva, rézvezetékek lettek beszerelve, ekkor a tetőt is felújították, új léceezést, cserepeket és fóliát kapott. A fűtést gázkonvektorok biztosítják, a meleg vizet pedig egy 120 literes gázbojler. Az épület alatt egy 4 m²-es pince van, ami tárolásra vagy a majdani gépészet telepítésére kínál remek lehetőséget. Egy 12 m²-es tároló/műhely áll még rendelkezésre, amiből könnyen egy 4-ik szoba kialakítható. Autóbeállási lehetőség van. FINANSZÍROZÁS: Csak készpénzes érdeklődők jelentkezését várjuk. A hirdetésben szereplő adatok tájékoztató jellegűek. Várjuk hívását munkanap [..]



Alaprajz



Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

