



Ref.: 56834

## 99.900.000 Ft

### Lakóövezeti telek eladó

Budapest III. ker., Fodros köz - Csillaghegy

**Lift:** Nincs  
**Telek:** 450 nm

Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

Csillaghegy Duna felőli oldalán ELADÓ 450 nm-es SAROKTELEK csendes mellékutcában. A telken található egy 68 nm-es felújítandó ház, valamint egy térképen is feltüntetett garázs. Az összközműves telek Lke-1/osz-1 besorolású, 30% beépíthetőséggel, amely egy 135 nm alapterületű főépület építését teszi lehetővé. A telek egy csendes mellékutcában fekszik Csillaghegy egyik legkedveltebb részén. Környékről: Közelben minden olyan szolgáltatás megtalálható amire szüksége lehet a mindennapokban (kisebb élelmiszer boltok, piac, éttermek, gyógyszertárak). Gyerekes családoknak nagyon ideális hiszen játszótér, Óvoda, Iskola, Egyetem van a közelben. Tömegközlekedés szempontjából is tökéletes hiszen pár perc sétára található számos buszmegálló, illetve a H5-ös hév. Ha pedig kikapcsolódásra vágyik pár perc sétátávra elérhető a Duna part, ahol számos lehetőség van kikapcsolódni, sétálni, szórakozni. **FINANSZÍROZÁS:** Banki finanszírozással is megvásárolható, melyben irodánk ingyenes tanácsadással áll rendelkezésükre! **VEVŐINK RÉSZÉRE A KÖZVETÍTÉS DÍJTALAN!** A hirdetésben szereplő adatok tájékoztató je [..]

**Fedezze fel!**  
Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

