



Ref.: 56856

# 66.250.000 Ft

## Lakás eladó

### Budapest XXI. ker., Katona József utca - Csepel-Kertváros

<b>Terület:</b>	52 nm
<b>Szobaszám:</b>	1 szoba
<b>Félszoba:</b>	1 félszoba
<b>Emelet:</b>	2
<b>Fűtés:</b>	Gázcirkó (Gáz, Cirkó)
<b>Lift:</b>	Van



Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

Eladó egy újszerű, 52 négyzetméteres lakás egy 2016-ban épült társasházban, Csepel jól ellátott, kertvárosi részén. Az ingatlan átgondolt elrendezésű, világos és kellemes atmoszférát kínál. Az amerikai konyhás nappali tágas, letisztult kialakítású, a külön nyíló hálószoba pedig nyugodt pihenést biztosít. A lakás és az épület is megkímélt állapotú, modern kivitelezésű, az egyedi fűtés pedig nemcsak kényelmet, hanem gazdaságos fenntartást is biztosít. A környék rendezett, csendesebb utcában található, ugyanakkor kiváló infrastruktúrával rendelkezik: bevásárlási lehetőségek, szolgáltatások, valamint tömegközlekedési megállók is könnyen elérhetők, így a belváros is gyorsan megközelíthető. Az ingatlanhoz opcionálisan kültéri beálló vagy garázs is vásárolható, előbbi 4 millió, utóbbi 6 millió forintért, biztosítva a kényelmes és biztonságos parkolást. További kérdés, megtekintési szándék esetén keresse irodánkat bizalommal!

## Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

