



Ref.: 56884

179.000.000 Ft

Ház eladó

**Budapest II. ker., Törökvész városrész -
Törökvész**

Terület:	148 nm
Szobaszám:	5 szoba
Belmagasság:	315 cm
Lift:	Nincs
Telek:	892 nm

Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

Törökvészen eladó egy 1784nm-es telken található 1930-as években épült villaház fele. Jogilag osztatlan közös tulajdon használati megosztással. A dokumentumban mind az épület, mind a telek felosztásra került, így az eladásra kínált ingatlanhoz 892nm-es kizárólagos használatú telek tartozik. Az ikerfél fele 2 lakásból áll. Az alsó ingatlan 59nm, ami 2 szoba, nagy étkezős konyha, fürdő, wc és mosókonyha helyiségekből áll. Ez a lakás pár évvel ezelőtt felújításra került, mind gépészetileg, mind esztétikailag. Az emeleti ingatlan 89nm, ami 2 nagyméretű szoba, nagy étkezős konyha, fürdő és wc helyiségekből áll. Illetve ebből a lakásból lehet megközelíteni a padlásteret, ami további bővítési lehetőséget kínál. Mindkét lakásnak külön bejárata van és külön fűtéssel rendelkezik. Utcafronton található egy 37nm-es garázs. A buja növényzetű kertben található stílusos villaház tovább bővítve és korszerűsítve egy csodálatos otthonná alakítható.



Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

