



Ref.: 56888

## 58.700.000 Ft

### Ház eladó

**Budapest XVII. ker., Hidasnémeti utca - Rákoscaba-Újtelep**

<b>Terület:</b>	116 nm
<b>Szobaszám:</b>	3 szoba
<b>Emelet:</b>	Földszint
<b>Fűtés:</b>	Egyéb egyedi (Gáz, Kazán)
<b>Lift:</b>	Nincs
<b>Telek:</b>	230 nm



Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

XVII. KERÜLETBEN: RÁKOSCABA-ÚJTELEPEN, ELADÓ EGY 84 M<sup>2</sup>-ES, KÖZEPES ÁLLAPOTÚ, FÖLDSZINTI HÁZRÉS ÉS A HOZZÁ TARTOZÓ 32 M<sup>2</sup>-ES SZUTERÉN SZINT. 230 M<sup>2</sup>-ES TELEKTERÜLETEN, TOVÁBBÁ GÉPKOCSIBEÁLLÓVAL. AZ ÉPÜLET JELLEMZŐI: A ház téglából épült, beton alappal rendelkezik. A nyílászárók fából vannak. A szobákban laminált parketta, illetve padló szőnyeg került elhelyezésre, a többi helyiség pedig járólappal burkolt. A fűtést kombi gázkazán biztosítja. ELRENDEZÉS: 3 szoba, konyha, étkező, kádás fürdőszoba, mellékhelyiség, előtér, kamra. A KÖRNYÉK: Rákoscaba-Újtelepen, melléktutcsában. Közelben található iskola, óvoda, gyógyszertár, orvosi rendelő bevásárlási lehetőség. Az Mo-ás autópálya pár perc alatt közelíthető meg. Közelben 198, 176 E buszjáratok, valamint, a 998-as éjszakai járat érhető el. IRÁNYÁR: 58.7 M FTÁZ INGATLAN TEHERMENTES! VEVŐINK RÉSZÉRE A KÖZVETÍTÉS DÍJTALAN! A hirdetésben szereplő adatok tájékoztató jellegűek.

## Alaprajz



Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

