



Ref.: 56917

84.900.000 Ft

Ház eladó

Budapest XV. ker., Pestújhely városrész
- Rákospalota

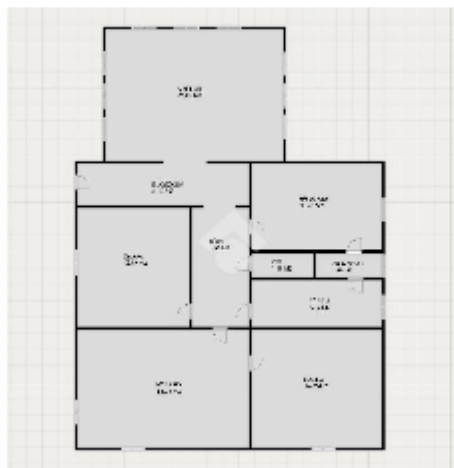
Terület:	120 nm
Szobaszám:	4 szoba
Emelet:	Földszint
Fűtés:	Egyéb egyedi (Gáz, Cirkó)
Közös kts.:	251 Ft
Lift:	Nincs
Telek:	250 nm



Ehhez az ingatlanhoz nem tartozik energetikai tanúsítvány

A PESTÚJHELYEN, AZ OBSITOS TÉR KÖRNYÉKÉN, ELADÓ, EGY 120 M², FELÚJÍTOTT, 4 SZOBÁS IKERHÁZ, 172 M² TELEKKEL, 2 TERASSZAL, KIALAKÍTHATÓ AUTÓBEÁLLÓVAL.AZ ÉPÜLET JELLEMZŐI: Téglalapépítésű, 1950-es években épült, amit 2023-ban teljesen felújítottak.AZ IKERHÁZ JELLEMZŐI: Nappali, 3 szoba, konyha, közlekedő, előszoba, fürdőszoba és mellékhelyiség áll rendelkezésre.A teljes víz-, villanyhálózat, a burkolatok és a fűtésrendszer is korszerűsítve lett. A fűtést jelenleg egy kombi cirkó biztosítja, a hideg burkolatok alatt padlófűtés van kiépítve és 4 db. hűtő-fűtő klíma biztosítja. A nyílászárók műanyagok, hőszigeteltek, ezek egy része redőnyvel és szűnyoghálósval van ellátva.A ház alatt található szuterén rész eredetileg garázként funkcionált, de át lett alakítva a gyerekeknek játszószobának, itt egy zuhanyzó is helyet kapott. A konyhabútor a vételár részét képezi, a többi bútor megbeszélés tárgya. FINANSZÍROZÁS:Az ingatlan tehermentes, hitelre is megvásárolható. Bankfüggetlen tanácsadóink, az ország összes pénzintézete közül gyorsan és gördülékenyen találja meg az Önnek !...]

Alaprajz



Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

