



Ref.: 56987

47.900.000 Ft

Ház eladó

Budapest XVI. ker., Rákosszentmihály városrész - Rákosszentmihály

Terület:	68 nm
Szobaszám:	3 szoba
Emelet:	Földszint
Fűtés:	Egyéb egyedi (Gáz, Cirkó)
Belmagasság:	280 cm
Lift:	Nincs
Telek:	356 nm



Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

XVI. kerület, Rákosszentmihályon található eladó lkerházfelet mutat be, ami elsöre kifejezetten ígérates lehet azok számára, akik kertvárosi környezetben keresnek otthont, de mégis jó közlekedéssel és infrastruktúrával.Ingatlan jellemzői: Méret: 68 m² lakóter + 356 m² saját kertrész• Helyiségek: Előszoba, nappali, 2 szoba, étkező, kamra, konyha, fürdőszoba, mellékhelyiség, terasz, kerti tároló. Jó elrendezés, világos helyiségek• Szerkezet:o Az épület eredetileg 1910-ben épült fafödemes, cserépfedésű, az étkező és a melléte lévő szoba az vályogból épült a többi rész 1960-ban bővítették téglábóló 10 cm-es hőszigetelő Fa nyílászárók, gázcirkó fűtés• Burkolatok: Szobákban parketta, többi helyiségben járólaptKert és parkolás:• Tágas saját kert, ideális lehet kertészkedéshez, pihenéshez• Több autónak is kialakítható beálló a telken belül• Közlekedés:• Tömegközlekedés néhány perc sétára: 31, 92, 130, 175, 277, 931 busz• Ötletek, lehetőségek:• Könnyen amerikai konyhás nappalivá alakítható, így akár modern, tágas tér is kialakítható 2 hálószobáv [...]

Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

