



Ref.: 56993

43.900.000 Ft

Lakás eladó

Budapest XIX. ker., Irányi Dániel utca - Kispeszt

Terület:	49 nm
Szobaszám:	1 szoba
Emelet:	Földszint
Közös kts.:	10.500 Ft
Lift:	Nincs

Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

ELADÓ BUDAPEST XIX. KERÜLETBEN EGY KERTVÁROSI TÉGLA LAKÁS!A lakás felső Kispeszt csendes, zöld utcájában helyezkedik el, egy igényes, hét lakásos társasházban.Paramétereit tekintve 49 nm, ezen felül van még 10 nm pince és 40 nm beépíthető tetőtér.Kertben saját használatú tároló található.Fekvése: É-Ny.Villanyhálózat részben felújított.A lakás belmagassága kiemelkedő, közel 4 méter, kiváló lehetőséget biztosít egy fekvőgaléria beépítésére.A lakás teher és permentes, azonnal költözhető, külön helyrajzi számmal és külön mérőórákkal rendelkezik.A társasházban emellett családok laknak, a 10500Ft közös költségbe beletartozik egy felújítási alap is, amit a ház esetleges javításaira, korszerűsítésére fordítanak. Ez az összeg mostanra milliós nagyságrendeket ölt.Ez az ingatlan, mint befektetési, mint lakhatási célokra is kiváló lehetőség.Vevőink felé a közvetítés díjtalan.Eladó ingatlanját díjmentesen felbecsüljük.



Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

