



Ref.: 56996

# 210.000.000 Ft

## Ház eladó

### Szentendre, Bor utca

|                   |                          |
|-------------------|--------------------------|
| <b>Terület:</b>   | 120 nm                   |
| <b>Szobaszám:</b> | 4 szoba                  |
| <b>Emelet:</b>    | Földszint                |
| <b>Fűtés:</b>     | Házközponti (Gáz, Kazán) |
| <b>Lift:</b>      | Nincs                    |
| <b>Telek:</b>     | 899 nm                   |

Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

SZENTENDRÉN, PISMÁNYON ELADÓ EGY FÖLDSZINTES CSALÁDI HÁZ!Telek mérete: 899 nmA KÖRNYÉK:Szentendrén, Pismány közepén, egy rövid zsákutca végében helyezkedik el, ahonnan gyönyörű panoráma nyílik a budai hegyekre. A háztól 10 PERC SÉTÁRA TALÁLHATÓ A BUSZMEGÁLLÓ, ami könnyű bejutást biztosít a város központjába, vagy éppen Budapestre.A HÁZ JELLEMZŐI:-A ház hasznos alapterülete: 107,7 nm.-Plusz egy 25,05 nm-es terasz.-2010-ben épült, 38 cm vastagságú POROTHERM téglából, a válaszfalak pedig 10-es POROTHERM téglából készültek.-Monolit vasbeton lemez födém.-A tető kerámia cseréppel fedett, 15 cm-es ásványi szálás hőszigeteléssel.-A homlokzaton 5 cm-es dryvit található, a padlóban 4 cm-es lépésálló szálás szigetelés.-A nyílászárók dupla thermo üvegezésűek amik fából vannak.-A fűtésért egy kondenzációs gázkazán felel, a hőleadók egyedileg készített radiátorok. A fűtés csővezete vörös réz.-A kertben öntözőrendszer van kiépítve.-A telken belül több autó számára is van lehetőség a parkolásra.FINANSZÍROZÁS:Téhermentes, banki finanszírozással is megvásárolható, melyben irod? [...]



Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

