



Ref.: 57005

# 34.900.000 Ft

## Lakás eladó

### Budapest VII. ker., Izabella utca - Erzsébetváros

|                     |                         |
|---------------------|-------------------------|
| <b>Terület:</b>     | 22 nm                   |
| <b>Szobaszám:</b>   | 1 szoba                 |
| <b>Emelet:</b>      | Földszint               |
| <b>Kilátás:</b>     | Utcára Néző             |
| <b>Fűtés:</b>       | Házközponti (Konvektor) |
| <b>Közös kts.:</b>  | 13.064 Ft               |
| <b>Belmagasság:</b> | 360 cm                  |
| <b>Lift:</b>        | Nincs                   |



Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

Eladó egy praktikus, 22 m<sup>2</sup>-es garzonlakás Budapest szívében, az Izabella utcában. A lakás okosan kialakított, két galériával, amelyek maximálisan kihasználják a rendelkezésre álló teret. A világos, napfényes ingatlan ideális választás lehet azoknak, akik a belváros kényelmét keresik. A lakás elhelyezkedése kiváló: könnyen elérhetők a közlekedési lehetőségek, éttermek, kávézók és üzletek. Az ingatlan bérbeadásra is alkalmas, így remek lehetőséget biztosít befektetők számára. A hirdetés tájékoztató jellegű.

## Alaprajz



## Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

