



Ref.: 57024

75.900.000 Ft**Lakás eladó****Budapest IV. ker., Berda József utca - Újpest**

Terület:	71 nm
Szobaszám:	2 szoba
Félszoba:	1 félszoba
Emelet:	10
Kilátás:	panorámás
Fűtés:	Házközponti (Távfűtés)
Közös kts.:	22.000 Ft
Belmagasság:	265 cm
Lift:	Van



Ehhez az ingatlanhoz nem tartozik energetikai tanúsítvány

Újpesten, a XIII. kerület szomszédságában, parkos környezetben, liftes társasház X. emeletén, teljeskörűen felújított, 71 nm-es, 2+1 félszoba + hallos elosztású, azonnal birtokbavehető, erkélyes panellakás parkra néző kilátással. Az ingatlan per, teher és igénymentes. Átadási ideje: 0-15 nap. A lakás teljeskörű felújításon esett át, melynek keretein belül megtörtént a teljes víz és villanyhálózat cseréje. Több ponton záródó, biztonsági bejárati ajtót, modern beltéri ajtókat, valamint redőnyvel és szünnyoghálóval felszerelt műanyag keretes thermo üveges nyílászárókat építettek be. A szobákban laminált padlót helyeztek le, a többi helyiséget járólappal burkolták. A fűtőtestek korszerűsítése is megtörtént, a fűtés átalánydíja 15.000.- Ft. A nagyobb komfortérzet kialakítása érdekében az erkélyes szobába egy hűtő-fűtő inverteres légkondicionáló berendezést is felszereltek. Pár perc sétátávon belül iskolák, óvodák, gyógyszertárak, háziorvosi rendelő, boltok, parkok, játszótérek, egyéb szolgáltatók és szolgáltatások mind fellelhetők. A közelben megtalálható a 20E, 120-as, 12 [...]

Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

