



Ref.: 570528

359.000 €

**Piso en venta en Horta Guinardó
El Guinardó, Barcelona**

Tipología:	Piso
Superficie:	100 m2 construidos
Dormitorios:	4
Subtipología:	4 dormitorios

Eficiencia energética: F 202 kWh/m² año

Emisiones: F 41 Kg CO₂/m² año

Inmueble exterior de 100 m² en buen estado a 1 minuto del hospital de Sant Pau. Ubicado en una 2 planta real con ascensor y distribuido en 4 dormitorios (3 dobles y 1 mediana) con posibilidad de hacer un 5º dormitorio, cocina, baño completo con plato de ducha, aseo (posibilidad de convertirlo en baño completo), salón comedor de 21 m² y recibidor. Dispone de ventanas de aluminio con rotura de puente térmico, suelo de gres, calefacción en todas las estancias y aire acondicionado. La exposición del inmueble es exterior. COMUNICACIÓN Estaciones de metro: Hospital Sant Pau - L4/ Camp de l'Arpa L5. Paradas de autobuses diurnos: 19, 39, 47, 117, 191, 192, D50, D40, V23, V25, H6, H8. Paradas de autobuses nocturnos: N1, N4, N6. Muy buena ubicación, al lado de HOSPITAL SANT PAU. Próximo al CAP (Centro de atención primaria P. Maragall), MERCADO DEL GUINARDÓ, PARQUE DEL GUINARDÓ y buena accesibilidad a la ronda del Guinardó. Zonas ajardinadas, colegios, teatros, bibliotecas, centros deportivos, gimnasios. Guarderías (0-3 años): Hogar de niños Annia, Hogar de niños Guinyolet, Escuela infantil municipal: Camp de arpa, Escuela infantil municipal Guinardó, Hogar de niños Pumbi, Hogar de [...]



Abre el QR para más información
sobre el inmueble

