



Ref.: 57065

129.900.000 Ft

Ház eladó

Budapest III. ker., Aranyvölgy utca -
Aranyhegy-Ürömhegy-Péterhegy

Terület:	98 nm
Szobaszám:	4 szoba
Emelet:	Földszint
Belmagasság:	270 cm
Lift:	Nincs
Telek:	1000 nm

Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

Aranyhegy csendes, kertvárosi részén eladó egy 98 nm-es, 4 szobás, duplakomfortos ikerházfél, 1000 nm-es osztatlan közös telken. A ház saját, jól elkülönülő lakótere nyugodt, családbarát életteret kínál. Fontos tudnivaló, hogy a telken egy hátsó ikerfél is található, amely jelenleg nem rendelkezik önálló utcai bejáráttal – annak megközelítése a telken belül, egy külön térkövezett útvonalon történik. A két lakás között kerítés van, így az átjárás kizárólag a bejutásra szolgál, a kerthasználat teljesen elkülönül. Az ingatlan 2005-ben bővítést kapott, azóta is karbantartott, otthonos és világos. A tágas amerikai konyhás nappali közvetlen kertkapcsolatos, a két fürdőszoba kényelmes: az egyik kádás, a másik zuhanyzós, és egy hálósobából közvetlenül elérhető. A burkolatok igényesek: a közösségi terek járólappal, a szobák laminált parkettával burkoltak. A ház műszaki állapota megbízható: réz villanyvezetékek, thermo üvegezésű ablakok, rendezett, gondozott kert külön tárolóval és egy hangulatos, árnyékot adó, nagy lombú fával. Természetközeli környezet, jó szomszédi viszony [...]



Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

