



Ref.: 570862

360.000 €

Piso en venta en Ciutat Vella

La Barceloneta, Barcelona

Tipología:	Piso
Superficie:	105 m2 construidos
Dormitorios:	1
Subtipología:	Estudio
Cuota comunidad anual:	720 €

Eficiencia energética: E 205 kWh/m² año

Emisiones: E 36 Kg CO₂/m² año

Impresionante vivienda recientemente reformada con todo tipo de materiales de gran calidad. Piso esquinero con tres fachadas y 7 ventanas a tres calles con orientación ESTE, SUR Y OESTE (ORIENTACION MAR), muy luminoso y ventilacion total. Diseño exclusivo antihumedades totalmente fiable y estable. Diseño de zocalos de piedra natural interior transpirables. Asi como: ventanas y puertas blindadas, parquet macizo de roble de 2 cm, suelo de vidrio de seguridad, muebles de lujo hechos a medidas, rejas y puertas originales de autor, gran equipo de aire acondicionado frio/calor con instalacion interior exterior. Ubicada en la planta baja de una finca completamente rehabilitada, situada a escasos 100 metros de la playa de la Barceloneta. Esta exclusiva propiedad se compone de mas de 100 m2 distribuidos en diferentes alturas y dispone de mucha luz exterior al contar con siete amplias ventanas a la calle con aislamiento térmico y acústico de 3 cristales mas cámara de aire en cada ventana. Los impuestos, registro, gastos de gestion y honorarios del agente no estan incluidos en el precio.



Abre el QR para más información
sobre el inmueble

