



Ref.: 57089

59.900.000 Ft

Lakás eladó

Szentendre, Ady Endre út

Terület:	53 nm
Szobaszám:	3 szoba
Emelet:	Földszint
Közös kts.:	11.000 Ft
Lift:	Nincs

Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van



SZENTENDRÉN PISMÁNYBAN ELADÓ EGY FÖLDSZINTI LAKÁS! A KÖRNYÉK: A lakás a buszmegállótól 1 perc sétára helyezkedik el, ahonnan számos járat elérhető, így könnyen megközelíthető Szentendre központja, vagy akár Budapest is. A környéken elhelyezkedik kisbolt, étterem, illetve Nemzeti Dohánybolt is. A Papsziget-híd és a Sztelin völgyi tanösvény kiindulópont 3 perc gyalog távra van, rengeteg túrázási és kikapcsolódási lehetőséget nyújtva. A LAKÁS JELLEMZŐI: A lakás HASZNOS alapterülete: 53 nm- Plusz egy 15 nm-es terasz.-A ház építési éve 1985, téglá.-5 cm dryvit szigetelés.-A burkolatok jó állapotúak.-A villanyhálózata réz.-A nyílászárók: 3 rétegű műanyag.-A fűtésről egy fatüzelésű kályha gondoskodik, plusz klíma.-A melegvízért egy 80 literes bojler felel.-A közös költség 11.000 ft, ez magába foglalja a szemétszállítást és karbantartást, ezzel együtt a rezsi 40.000 ft-ra alakul. FINANSZÍROZÁS: Banki finanszírozással nem vásárolható meg! VEVŐINK RÉSZÉRE A KÖZVETÍTÉS DÍJTALAN! A hirdetésben szereplő adatok tájékoztató jellegűek

Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

