



Ref.: 57107

69.500.000 Ft

Lakás eladó

Budapest XV. ker., Zsókavár utca - Újpalota

Terület:	70 nm
Szobaszám:	3 szoba
Emelet:	9
Közös kts.:	18.000 Ft
Belmagasság:	263 cm
Lift:	Nincs



Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

Eladó panorámás, nagyon jó lakóközösségű szigetelt liftes házban a Zsókavár utcában, egy 2 erkélyes, jó állapotú 70m²-es lakásA LAKÁS JELLEMZŐI:- 3 szoba +hallos, tágas elrendezés, napfényes és világos terek (ÉK-i és DNY-i tájolás).- Panorámás kilátás és 2 erkély- Műanyag nyílászárók biztosítják a jó hőszigetelést és zajvédelmet - egy erkély ablaka régebbi fa ablak.- Ablakokon redőny és szúnyogháló került felszerelésre.- Fűtése távhő , hőleadásról a radiátorok gondoskodnak, melyek egyedi mérővel ellátottak- A szobák laminált parkettával burkoltak, a közlekedőben járólappal találhatók. A közelmúltban kerültek lerakásra.- fürdőszoba teljes körűen felújított.- hideg-meleg vízóra cseréje megtörtént a közelmúltban- A villamosvezetékek cseréje megtörtént.- NORD hűtő-fűtő klíma új- Alacsony fenntartási költségek.ELHELYEZKEDÉS:Kiváló közlekedési lehetőségek (közvetlen a ház előtt 96,296,196,130-as buszok, 69-es villamos) továbbá pár perc sétára a belvárosba közlekedő '7-es buszcsalád' (7,7E,8E,108E,133E) boltok (Ázsia Center, Pólus Center, SPAR, Vásárcsarnok, LIDL, [...])

Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

