



Ref.: 57120

179.900.000 Ft

Lakás eladó

Szentendre, Nap utca

Terület:	185 nm
Szobaszám:	5 szoba
Emelet:	Földszint
Közös kts.:	26.700 Ft
Lift:	Nincs
Telek:	298 nm

Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

SZENTENDRÉN PISMÁNY ALJÁBAN ELADÓ EGY ZÁRT LAKÓPARKI SORHÁZIKÖRNYÉK:Szentendre kedvelt részén, pismány aljában helyezkedik el, egy központi, de mégis csendes helyen. A kisbott, illetve buszmegálló 7 perc sétára található, ahonnan könnyen megközelíthető Budapest, illetve a HÉV megálló is. Szentendre központja szintén könnyen elérhető autóval, tömegközlekedéssel, de akár gyalog is, hiszen 20 perc sétálva.A HÁZ JELLEMZŐI:-A sorház egy zárt lakóparkban helyezkedik el, ami két utcáról bejáratos, távirányítóval működő elektromos úszókapukkal van elzárva.-Az alapterülete 185 nm, melyhez kapcsolódik egy 294 nm-es kizárólagos használati jogú, körbekerített kertész.- A házhoz tartozik egy 18 nm-es elektromos kapuval ellátott garázs, valamint egy felszíni parkoló közvetlenül a garázs mellett.-A tetőtér beépítésre került, melynek hasznos alapterülete 40 nm.-A sorház saját helyrajzi számon szerepel, van társasházi alapító okirat.-2004-ben épült, POROTHERM téglából és 10 cm-es dryvit szigetelést kapott.-A fűtést egy kombi gázkazán biztosítja.-A nyílászárók fából vannak, 2 rétegű thermo [...]



Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

