



Ref.: 57122

225.000.000 Ft

Ház eladó

Budapest IV. ker., Tábor utca - Megyer

Terület:	190 nm
Szobaszám:	6 szoba
Félszoba:	2 félszoba
Emelet:	Földszint
Belmagasság:	265 cm
Lift:	Nincs
Telek:	347 nm



Ehhez az ingatlanhoz nem tartozik energetikai tanúsítvány

IV. kerületben, Újpest-kertváros részen, 347nm-es telken, bruttó 220nm-es, nettó: 188nm-es, előkertes, három fekvésű (É/D/Ny), duplakomfortos, 6+2 félszobás, 3nm-es erkéllyel és beépíthető tetőtérrel rendelkező, könnyen kétgenerációssá alakítható ikerházfél eladó, 35nm-es pincével, saját 200nm-es medencés kerttel, autóbeállóval, garázzsal. Az ingatlan felújított állapotú. A felújítás és átépítés 2012-ben zajlott. A ház külső szigetelést kapott, a villanyvezetékeket áthúzták, a vízvezetékeket és a gázcsöveket korszerűsítették. Az alsó szintre kondenzációs cirkó, a felső szintre puffertartályos cirkó és összesen 6 inverteres klíma került beszerelésre. Az alsó szinten lévő nappaliban hőszigetelő aljzatbeton, éjszakai áramról működtetett falfűtés és tömegkályha is gondoskodik a kellemes hőmérsékletéről. Az ablakok és az ajtók thermo üveges műanyagok, redőnyel és szűnyoghálólal. A konyhák, a fürdőszobák és a WC-k felszereléseit, fali, illetve padlóburkolatait, a többi helyiség padlózatát és a belső ajtókat kicserélték. A felső szinten lévő nappali és a belőle lev [...]

Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

