



Ref.: 57130

29.900.000 Ft

Lakás eladó

Budapest XIX. ker., Kisfaludy utca - Kispeszt

Terület:	37 nm
Szobaszám:	1 szoba
Emelet:	Félszuterén
Közös kts.:	31.165 Ft
Lift:	Nincs

Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

ELADÓ BUDAPEST XIX. KERÜLETBEN EGY TÉGLA ÉPÍTÉSŰ TÁRSASHÁZI LAKÁS! Kiváló lehetőség Kispeszt kertvárosi, zöldövezeti részén! Eladó egy 37 négyzetméteres, jó állapotú, észak-keleti tájolású félszuterén lakás egy mindössze 7 lakásos, rendezett, téglá építésű társasházban. A lakás kiváló választás első vásárlóknak, pároknak, egyetemistáknak és befektetőknek egyaránt. Műszaki állapotát tekintve nem igényel sok ráfordítást, fűtése korszerű lapradiátorral megoldott, egyedül a cirkó igényel javítást. A lakáshoz igényes kert, ezen felül két saját használatú, különálló épületben kialakított tároló tartozik. Észak-Keleti tájolásának köszönhetően rendkívül világos, nyáron pedig elviselhető a hőség. A közös költség 31.000 Ft, ez tartalmazza a képviselési díjon és egyéb szokásos dolgokon felül a ház felújítására fordított tartalékot is. Nemrégiben ebből lett fedezve a komplett tető felújítása. A környék csendes, biztonságos, tipikus kertvárosi atmoszféra jellemzi. Infrastruktúrája kiváló minden bolt karnyújtásnyira található, nem beszélve a tömegközlekedésről. Hat [...]



Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

